**Отчет № 17 от 30.12.2019г**

**о результатах контрольного мероприятия**

**«Осуществление контроля, выявление и пресечение коррупционных проявлений в ходе процессов, связанных с предоставлением и реализацией недвижимого имущества, сдачей муниципального недвижимого имущества в аренду. Проверка порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Спасское сельское поселение».**

**Основание для проведения контрольного мероприятия:**Проверка проведена на основании пунктов 5, 10 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011г № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольных счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»; пунктов 5,11 части 1 статьи 5 «Положения «О Счетной палате муниципального образования «Томский район», принятого решением Думы Томского района от 27.12.2012г № 203; пункта 1.7 плана работы Счетной палаты муниципального образования «Томский район» на 2019 год, утвержденного распоряжением Счетной палаты от 28.12.2018г. № 19.

**Объект контрольного мероприятия:** администрация Спасского сельского поселения.

**Проверяемый период:** 01.01.2018г. – 31.12.2018 г.

**Сроки проведения контрольного мероприятия:** с 28.08.2019г. по 30.10.2019 г.

Проверка проведена инспектором Счетной палаты муниципального образования «Томский район» Крицкой Е.А. в помещении Счетной палаты по адресу: г. Томск, пр. Фрунзе 59а.

**Цель контрольного мероприятия:**  проверка законности, обоснованности и эффективности использования муниципального имущества.

**Предмет контрольного мероприятия:** деятельность Администрации Спасского сельского поселения по учету, сохранности и использованию муниципального имущества.

 **Краткая информация о проверяемом объекте:**

Территория Спасского сельского поселения входит в состав Томского муниципального района. Спасское сельское поселение - муниципальное образование, статус которого установлен областным законом от 12.11.2004 № 241-ОЗ, создано для решения вопросов, отнесенных федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения.

Основным документом, регламентирующим организацию деятельности органов местного самоуправления Спасского сельского поселения по решению вопросов местного значения, является Устав, принятый решением Совета Спасского сельского поселения от 26.02.2015 № 114.

Представительный орган местного самоуправления сельского поселения - Совет Спасского сельского поселения.

Исполнительный орган местного самоуправления сельского поселения - Администрация Спасское сельского поселения.

Экономическую основу деятельности органов местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности Спасского сельского поселения имущество, средства бюджета, имущественные права.

Права собственника в отношении муниципального имущества от имени поселения осуществляют, в пределах установленных полномочий, Глава Спасского сельского поселения (Глава Администрации), Совет Спасского сельского поселения, Администрация Спасского сельского поселения, а также иные лица, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**Местонахождение Администрации:**634528, Томская область, Томский район, с. Вершинино, пер. Новый, д. 6.

**Должностные лица, ответственные в проверяемом периоде за финансово - хозяйственную деятельность:** с правом первой подписи Глава поселения (Глава Администрации) Пшеленский Егор Юрьевич, с правом второй подписи ведущий бухгалтер Конева Ольга Валерьевна.

**Нормативно-правовые акты, используемые при проведении контрольного мероприятия:**

1.Гражданский кодекс Российской Федерации;

2. Бюджетный кодекс Российской Федерации;

3. Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

5. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;

6. Федеральный закон от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

7. Федеральный закон от 06 декабря 2011г № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

8. Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

9.Приказ Минэкономразвития РФ от 30 августа 2011г № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»;

10. Приказ Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении методических рекомендаций по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»;

11. Приказ Министерства финансов РФ от 28 декабря 2010 г № 191н «Об утверждении инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;

12. Приказ Министерства финансов РФ от 30 марта 2015г № 52н «Об утверждении форм первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета, применяемых органами государственной власти (государственными органами), органами местного самоуправления, органами управления государственными внебюджетными фондами, государственными (муниципальными) учреждениями и Методических указаний по их применению»;

13. Устав муниципального образования «Спасское сельское поселение»,зарегистрированный в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области 10.05.2018г, государственный регистрационный номер ru 705143182018001.

**Проведенной проверкой установлено:**

1. Администрацией поселения не разработаны и не утверждены нормативные правовые акты о выделении объектов в имущество казны, а также о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за Администрацией Спасского сельского поселения, как за казенным учреждением.

2. Учет имущества казны сельского поселения не ведется, чем нарушены требования Инструкции № 157н, предусматривающей обособленный учет имущества, составляющего муниципальную казну на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны» (имущество, используемое для исполнения вопросов местного значения в рамках 131-ФЗ, числится на счете бюджетного учета 0101000 «Основные средства»).

3. В нарушение требований Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 года № 424 Положение о порядке ведения реестра муниципального имущества Администрацией поселения не разработано и не утверждено.

4. Постановлением Администрации от 07.07.2017г № 106 «Об учете и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования Спасское сельское поселение», утверждена форма ведения реестра. Эта форма не соответствует требованиям приказа от 30.08.2011 года № 424 . Оно не определяет порядок осуществления учета и ведения реестра муниципального имущества, объект учета, порядок представления информации, содержащейся в реестре. В нем не утверждены формы карты учета реестра муниципального имущества, выписки из реестра, перечня объектов недвижимости, свидетельства о внесении в реестр, структуры реестрового номера.

5. Согласно информации, представленной Администрацией сельского поселения, в сводный реестр включено 170 объектов муниципального имущества. Объектам муниципального имущества не присвоены реестровые номера. Не включены в реестр муниципальной собственности муниципальные учреждения и муниципальные предприятия.

6. Кроме того, в ведении Реестра выявлены недостатки по следующим позициям:

- не по всем объектам указывается дата внесения в Реестр;

- не по всем объектам указывается кадастровый номер и сведения о кадастровой стоимости недвижимого муниципального имущества;

- не по всем объектам учета указывается дата возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на имущество;

- не всегда указываются реквизиты документов-оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на имущество;

- в реестре не указана балансовая и остаточная стоимость муниципального имущества.

7. Договор о передаче имущества в хозяйственное ведение МУП «Техник» на проверку не представлен.

8. Распоряжением Главы Спасского поселения от 25.04.2018 № 65 утвержден порядок осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества.

9. Согласно п.п.2 п.3 главы 4 Положения «О принятии Положения о владении, пользовании и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Спасское сельское поселение» Глава поселения (Глава Администрации) ежегодно представляет отчеты в представительный орган об использовании муниципального имущества.

10. Для списания имущества распоряжением Администрации поселения № 85а от 01.06.2018г создана постоянно действующая комиссия. Администрацией поселения разработано положение о постоянно действующей комиссии и положение о порядке списания муниципального имущества. Нарушений по списанию объектов нефинансовых активов не установлено.

**Предложения по результатам проведенного контрольного мероприятия:**

1. Разработать и утвердить нормативные акты, регулирующие управление, распоряжение и использование муниципального имущества, на отсутствие которых указано в акте проверки.

2. Разработать и утвердить Положение «О ведении реестра муниципальной собственности муниципального образования «Спасское сельское поселение»в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 года № 424.

3. Ведение реестра муниципального имущества вести в строгом соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 года № 424.

4. Принять нормативные правовые акты о выделении объектов в имущество казны, а также о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за Администрацией Спасского сельского поселения, как за казенным учреждением. Организовать учет имущества казны сельского поселения в соответствии с требованиями Инструкции № 157н, предусматривающей обособленный учет имущества, составляющего муниципальную казну на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны» (имущество, используемое для исполнения вопросов местного значения в рамках 131-ФЗ, числится на счете бюджетного учета 0101000 «Основные средства»).

5. Исправить ошибки бюджетного учета при присвоении объектам нефинансовых активов уникальных реестровых номеров.

6. Учесть все замечания, указанные в акте проверки.

**Дополнительные сведения:**

Акт проверки руководителем учреждения подписан без разногласий. Акт проверки для информации направлен Председателю Думы Томского района, прокурору Томского района, Главе Спасского сельского поселения.

Руководителю учреждения выдано представление № 16 от 11.11.2019г по устранению и недопущению впредь выявленных нарушений и недостатков, на которое получен ответ. Исполнение представления находится на контроле.

Председатель Счетной палаты

муниципального образования

«Томский район» Г.М. Басирова